

Wykaz Nr G.6845.16.2026 nieruchomości gruntowej położonej w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Obręb: Żyglin, 0004.

Numer działki: 1244/3 oraz 104.

Powierzchnia działek: działka 1244/3 pow.: 0,1803 ha; działka 104 pow.: 0,0660 ha

Powierzchnia dzierżawy: 0,1225 ha.

Użytek: dr

Numer KW: GL1T/00043190/0 dla działki nr 1244/3 oraz GL1T/00104722/5 dla działki nr 104.

Cel dzierżawy: rekreacja – dojazd do posesji.

Okres dzierżawy: do 3 lat.

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Łąkowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zadrzewione oraz łąki. Kształt działki nieregularny.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Miasteczko Śląskie położonego na wschód od ulicy Makowej zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim Nr XXII/151/25 z dnia 24 listopada 2025 r. obszar, na którym położona jest przedmiotowa działka jest oznaczony symbolem: MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; RN – teren rolniczy z zakazem zabudowy; KR – teren komunikacji drogi wewnętrznej.

Stawka czynszu dzierżawnego: Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,03545 za 1 m² rocznie. Czynsz płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 339). Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki zgodnie z wskaźnikiem waloryzacji ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 16 lipca 2026 roku do dnia 6 sierpnia 2026 roku.

BURMISTRZ

Tomasz Respondek